



ליהנות מהטוב, מקרוב!

מגדל העמק



הצטרפו לסטנדרט
החדש של
קבוצת ECO
בפריסה ארצית.

נכסים פעילים

בבניה

בתכנון



ליהנות מהטוב, מקרוב!

סניפי הרשת



STANDARD

רשת מרכזים מסחריים תוך-עירוניים המגדירה מחדש את המרחב האורבני באמצעות חיבור הרמוני בין מגורי איכות, שטחי מסחר מוקדי פנאי וקהילה.



סינרגיה מושלמת בין מסחר, פנאי, טבע וקהילה.

הפרויקט מגדיר מחדש את המרחב העירוני באמצעות תכנון אדריכלי המבוסס על קונספט ה-Double Ground Floor.

2

מפלסי קרקע פעילים ושוקקים המעניקים לכל בית עסק את הבמה המרכזית, עם חשיפה מקסימלית ותנועה של מבקרים.

5,000 מ"ר

שטחים עיקריים למסחר

2,100 מ"ר

שטחי שירות מובנים המבטיחים מעטפת לוגיסטית מושלמת.





eco

District

Altiora

Verity

Noblerway

Grande

eco

Luxury Vita



eco LOCATION

המיקום האסטרטגי ביותר בעיר

הפרויקט ממוקם בלב הרובע המערבי החדש, עתודת המגורים המרכזית בכניסה למגדל העמק.

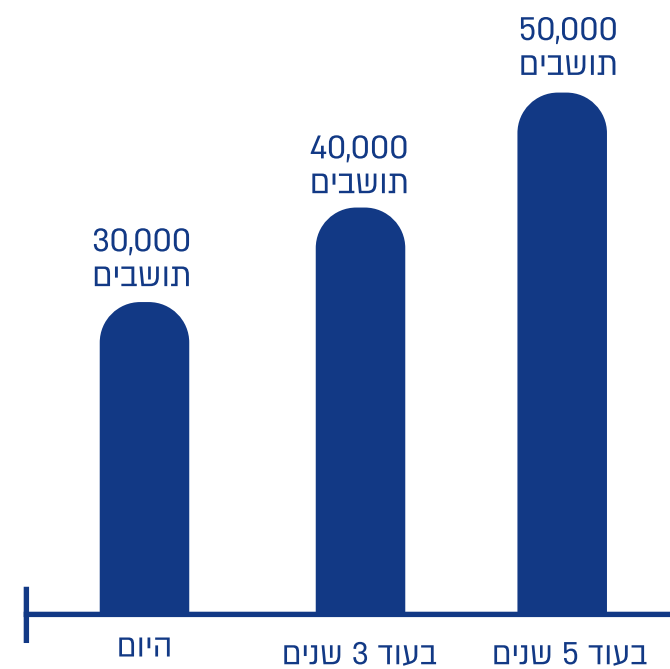
נגישות מקסימלית:

צמידות לצירי התנועה האסטרטגיים 75 ו-73, המבטיחה זרימת רכבים בלתי פוסקת, חשיפה חזותית גבוהה וגישה נוחה ומהירה.

eco ECONOMY

מגדל העמק נמצאת בתנופת פיתוח אדירה, עם תחזית גידול
מ-30,000 תושבים לכ-50,000 תוך 5 שנים בלבד.

הגירה חיובית של משכחות צעירות ואוכלוסייה בחתך סוציו-אקונומי עולה,
המייצרת ביקוש קשיח לשירותי קמעונאות ובילוי בסטנדרט ECO.





היכל התרבות

פארק הייטק

eco SYSTEM

הפרויקט ממוקם בליבה של קריית החינוך והתרבות העירונית, ומייצר תנועת קהל מגוונת.



תרבות ופנאי

בסמיכות להיכל התרבות החדש



חינוך

בלב קריית החינוך העירונית, קהל יעד של משפחות ותלמידים.



הייטק ותעסוקה

סמיכות לפארק הטכנולוגי "שגיא 2000" - מוקד עובדי הייטק.



COMMUNITY

המתחם המסחרי הוא חלק בלתי נפרד מקומפלקס המגורים האיכותי West Park. דיירי הקומפלקס המתגוררים בצמוד למתחם המסחר מהווים גרעין לקוחות יציב, יומיומי ונאמן, הנהנה מהמרכז "מתחת לבית".

הלב הפועם
של
West Park





חשיבה קמעונאית ותפעול חכם



קומת מסחר | מפלס רחוב

הלב הלוגיסטי של המתחם - מפלס זה, המוקדש לסופרמרקט וחנויות עוגן מובילות, תוכנן בכדי להעניק לשוכרים יתרון תחרותי חסר פשרות. עם גישה ישירה, חצר פריקה וטעינה רחבת ידיים ותשתית לוגיסטית מתקדמת, אנו מבטיחים יעילות תפעולית מקסימלית.

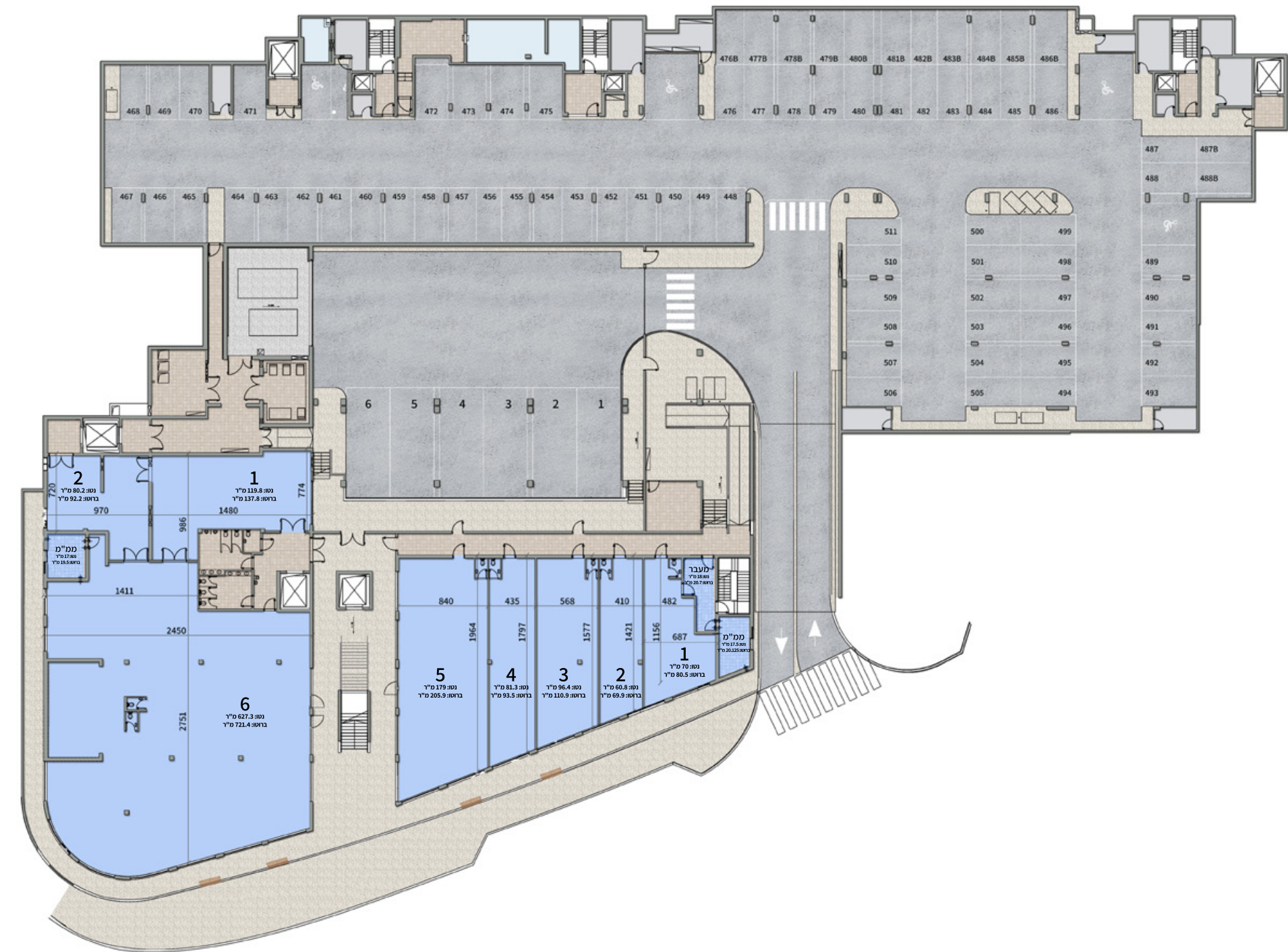
קומת מסחר | מפלס פארק

בכניסה לעיר, בנקודת המפגש עם הריאה הירוקה, שוכנת ה"פיאצה" - לב הפרויקט. רחבה ציבורית רחבת ידיים (כ-3,000 מ"ר) המעוצבת כמתחם לייף-סטייל אירופאי. כאן, בין בתי קפה למסעדות נוצרת חוויית בילוי ייחודית ושוקקת המשתלבת באופן רציף עם הפארק הירוק, ומזמינה את הדיירים והמבקרים לעצור לרגע וליהנות מבילוי אורבני בלב הטבע.



סימפוניה של פנאי וטבע







LOGISTICS & DESIGN



תכנון חכם ומפרט מתקדם



תכנון מודולרי: חלוקה גמישה



זרימת קהל: מעליות ודרגנוע פנימי



חניון תת קרקעי וגישה נוחה



תפעול: שטחי פריקה וטעינה ייעודיים.



נראות: חזיתות זכוכית רציפות ותקרות גבוהות המעניקות תחושת מרחב מזמינה וסטנדרט איכות מוקפד



ליהנות מהטוב, מקרוב!

מגדל העמק

הבטיחו את מקומכם במרכז העסקים והפנאי הבא של מגדל העמק.
הצטרפו לתמהיל עסקים מנצח שנהנה מהטוב, מקרוב.

אורי חזן | סמנכ"ל פיתוח עסקי

050-8420-981

Orihazan2@gmail.com
